

MUUTOS VUOKRASOPIMUKSEEN

Porin kaupungin ja Kiinteistö Oy Porin Jäähallin välillä 16.5.2014 allekirjoitettuun maanvuokrasopimukseen, joka koskee jäähallin pitämistä yleisellä alueella Isomäki 609-32-9904-5032, alueyksikötunnuksella 609-32-9904-5032-0-8, tehdään seuraavat vuokra-aluetta ja perusvuokraa koskevat muutokset sekä päivitetään sopimuskartta:

1.2 VUOKRA-ALUE

Vuokra-alue koostuu yleiseen alueeseen Isomäki 609-32-9904-5032 kuuluvasta noin 10 200 m²:n suuruisesta alueesta, jonne on sijoitettu vuokralaisen omistama jäähalli. Tällä muutossopimuksella vuokralaiselle vuokrataan lisäksi 418 m²:n suuruinen lisäalue samasta yleisestä alueesta varastorakennuksen sijoittamista varten. Muutoksen jälkeen vuokra-alueen kokonaispinta-ala on yhteensä 10 618 m².

Vuokra-alue on merkitty oheiseen karttaan. Vuokranantaja on antanut alueen uudeksi tunnukseksi 609-00387.

3.1 VUOKRA

Vuokralainen maksaa vuokranantajalle vuotuista vuokraa, joka on kolmetuhatta satakahdeksankymmentäviisi (3185) euroa (perusvuokra).

Vuokra on maksettava vuosittain kesäkuun kuluessa.

Tämän kohdan mukaista perusvuokraa aletaan periä 1.1.2026 alkaen.

PÄÄTÖS

Tätä vuokrasopimuksen muutosta koskeva teknisen lautakunnan päätös xx.xx.2025 § xx on lainvoimainen.

ALLEKIRJOITUKSET

Tätä vuokrasopimuksen muutosta on tehty kaksi (2) yhtäpitävää kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

Porissa ____/____ 2025

PORIN KAUPUNGIN TEKNINEN LAUTAKUNTA

Tonttipäällikkö

Elisa Laine

KIINTEISTÖ OY PORIN JÄÄHALLI

LIITE Sopimuskartta, päivätty 16.5.2025

Sopimuskartta hallinta-alue 609-00387

